



RASEEL

PROPERTIES CO.

شركة رسيل العقارية

2025

www.raseelproperties.com

Contents

المحتويات

القيم
Values

09

الرؤية والرسالة
Vision and Mission

07

عن رسيل العقارية
About Raseel Properties

04

قصة رسيل العقارية
Raseel Properties Story

01

شركائنا
Our Partners

17

الخدمات
Services

15

الهيكل التنظيمي
Organizational Structure

12

كلمة الرئيس التنفيذي
CEO's Word

11

تواصل معنا
Contact Us

50

مشاريع مختارة
Selected Projects

21



قصة رسيل العقارية

Raseel Properties Story

Raseel Story

With a legacy spanning nearly six decades and the knowledge accumulated over three generations, Raseel Properties has emerged as a leading real estate developer. We develop projects with distinct spirit and values reflected in our unique real estate products. Innovation is our motto in the Saudi real estate development sector. Our vision stems from a true understanding of market changes, regulations, and direct and indirect influences. We are committed to achieving a unique balance between the built environment and economic returns, elevating the quality of life in Raseel Properties' projects.



قصة رسيل

بإرث يمتد لحوالي ستة عقود، وخبرات معرفية تجمع ثلاثة أجيال؛ برزت رسيل العقارية كأحد المطورين العقاريين الرائدة الذين يطورون المشاريع العقارية بروح وقيم متميزة تنعكس على المنتجات العقارية وتميزها، متخذةً الابتكار عنواناً لها في قطاع التطوير العقاري بالسعودية، مستلهمةً رؤيتها من الفهم الحقيقي لتغيرات السوق والأنظمة والمؤثرات المباشرة وغير المباشرة، وملتزمةً بتحقيق توازن فريد بين البيئة المبنية والعوائد الاقتصادية، بما يرفع من مستوى جودة الحياة في مشاريع رسيل العقارية.

إطلاق أولى الشركات في العاصمة الرياض
Launch of the first companies in Riyadh

1968

2002

تأسيس وإطلاق شركة رسيل العقارية
Establishment and launch of Raseel Properties

تطوير أول مشروع في قطاع المباني المكتبية بتنفيذ برج "بناية الأولى"

Development of the first project in the office buildings sector with the execution of the "Al-Awla Building" tower

2008

2014

تطوير أول مجمع سكني متكامل "رسيل كمبوند"

"Development of the first integrated residential complex "Raseel Compound

تطوير فندق بدرجة رجال الأعمال "فندق أوفاد"

Development of a business-class hotel, Awfad Hotel

2016

2018

تطوير أضخم مركز تجاري في مدينة الرياض "الرياض بارك"

Development of Riyadh Park, the largest shopping mall in Riyadh

محفظة مشاريع متكاملة في قطاعات مختلفة تديرها وتنفذها رسيل العقارية

A comprehensive portfolio of projects in various sectors managed and implemented by Raseel Properties

2024



عن رسيل العقارية

About Raseel Properties

من نحن

شركة سعودية متخصصة في التطوير، والاستثمار العقاري وصناعة المنتجات العقارية الاستثمارية المتميزة، وهي إحدى شركات رسيل القابضة التي تأسست عام 1968م في العاصمة الرياض. تستند فلسفة رسيل العقارية إلى التركيز على تحقيق التنمية المستدامة وتعزيز جودة الحياة، من خلال الابتكار وتوظيف التقنيات في صناعة المنتجات العقارية بما يتوافق مع التطور والتنمية في القطاع ومنها على سبيل المثال تقنية البروب تيك والذكاء الاصطناعي؛ بما يسهم في تطوير البنية التحتية للشركة وتحسين البيئة الحضرية تحقيقاً لمستهدفات رؤية السعودية 2030. واليوم، تواصل الشركة تقديم منتجات عقارية متميزة تلبي الاحتياجات المتنامية في السوق العقاري السعودي؛ وترسخ من خلالها مفهوم الاستدامة والربح للجميع ولتصبح جزءاً فعال في خارطة المطورين المحليين والعالميين.

Who we are

Raseel Properties is a Saudi company specializing in real estate development, investment, and the creation of distinguished real estate investment products. It is one of the companies under Raseel Holding, which was established in 1968 in Riyadh. Raseel Properties' philosophy is based on focusing on achieving sustainable development and enhancing the quality of life through innovation and the use of technology in the real estate industry. This includes technologies like PropTech and artificial intelligence, contributing to the development of the company's infrastructure and improving the urban environment to achieve the goals of Saudi Vision 2030. Today, the company continues to offer distinguished real estate products that meet the growing needs of the Saudi real estate market, establishing the concept of sustainability and profit for all, and becoming an effective part of the map of local and international developers.

35

مشاريع تملكها وتديرها
رسيل العقارية

Real estate projects
implemented in
various sectors.

18

شركات شقيقة ومتعاونة
مع رسيل العقارية

Sister and collaborating
companies with Raseel
Properties.

25

مشاريع عقارية تم تنفيذها
في قطاعات مختلفة

Projects owned and
managed by Raseel
Properties.

22

سنة الخبرة في القطاع
العقاري بالمملكة

Years of experience in
the real estate sector
in the Kingdom



الرؤية والرسالة

Vision and Mission

رؤيتنا

الابتكار في المنتجات العقارية، التي تحقق الجودة وأفضل عائد استثماري ولتكون رسيل من أوائل شركات التطوير العقاري في المملكة.

Our Vision

Innovation in real estate products, which achieve quality and the best investment return and for Rasil to be one of the first real estate development companies in the Kingdom.

رسالتنا

تقديم منتجات عقارية مبتكرة في القطاعات الحيوية لخلق قيمة إضافية في السوق العقاري من خلال توظيف المعرفة والخبرات المتراكمة بكل الطرق المتاحة، لضمان استدامة المشاريع وتحقيق أفضل عائد للمستثمرين.

Our Mission

To provide innovative real estate products in vital sectors to create additional value in the real estate market by employing accumulated knowledge and expertise in all available ways, to ensure the sustainability of projects and achieve the best return for investors.



القيم

Values



الكفاءة

نضمن أعلى مستوى من الجودة والاحترافية في المشاريع المنفذة

الابتكار

نوظف أحدث الأساليب والتقنيات الحديثة في القطاع العقاري لتنفيذ المشاريع بشكل إبداعي متكامل

Efficiency

We ensure the highest level of quality and professionalism in the implemented projects.

Innovation

We employ the latest methods and modern technologies in the real estate sector to implement projects in an integrated and creative manner.

الشفافية

نلتزم بالمسؤولية والأمانة في كافة تعاملاتنا ومع مختلف أصحاب المصلحة والعلاقة

التعاون

نعزز الشراكات ونتبنى المشاركة والنمو في مختلف الأعمال والمشاريع

Transparency

We are committed to responsibility and integrity in all our dealings with various stakeholders.

Cooperation

We enhance partnerships and adopt participation and growth in various businesses and projects.





كلمة الرئيس التنفيذي

CEO's Speech

كلمة الرئيس التنفيذي

في رسيل العقارية، حرصنا منذ اليوم الأول على بناء شراكات متينة مع جميع أصحاب المصلحة، بدءًا من ملاك الأراضي والمطورين، مرورًا بالمولدين، وانتهاءً بالعملاء، لضمان تحقيق مشاريع عقارية مستدامة تلبي تطلعات الجميع، وتعكس قيمنا في التعاون والشراكة لتنفيذ مختلف المشاريع، وفق مخرجات مبتكرة؛ تقدم لهم تجربة ملهمة ومزايا تنافسية أكثر.

عملنا في رسيل العقارية طوال مسيرتنا على الاستثمار في الكفاءات وتطويرها، بهدف رفع جودة المخرجات في المشاريع العقارية، وضمان تجربة أفضل لعملائنا، بما يعزز رضاهم عن المشاريع، ويرفع من عائدهم الاستثمارية على المدى البعيد.

CEO's Speech

At Raseel Properties, we have been keen from day one to build strong partnerships with all stakeholders, starting with landowners and developers, through financiers, and ending with clients, to ensure the achievement of sustainable real estate projects that meet everyone's aspirations and reflect our values of cooperation and partnership in implementing various projects, according to innovative outputs that offer them an inspiring experience and more competitive advantages.

Throughout our journey at Raseel Properties, we have worked to invest in and develop competencies to enhance the quality of outputs in real estate projects and ensure a better experience for our clients, thereby increasing their satisfaction with the projects and maximizing their long-term investment returns.



الهيكل التنظيمي

Organizational Structure



اللجنة التنفيذية
Executive Committee



مجلس الإدارة
Board of Directors



الرئيس التنفيذي
CEO



تطوير الأعمال والاستثمار
Business Development and Investment



نائب الرئيس للتطوير
Chief Development Officer



المدير المالي
Chief Financial Officer (CFO)



الخدمات المشتركة
Shared Services



محلل استثمار
Investment Analyst



مكتب إدارة المشاريع
Project Management Office (PMO)



المشتريات
Procurement



تقنية المعلومات
IT



الموارد البشرية
HR



مدير عقارات
Real Estate Manager



محلل السوق
Market Analyst



إدارة الممتلكات
Property Management



إدارة المرافق
Facilities Management



مدير الحسابات
Chief Accountant



العلاقات الحكومية
Government Relations



الشؤون الإدارية
Administration



الخدمات

Services

03 استشارات التطوير العقاري

نوفّر استشارات متخصصة في مجال التطوير العقاري، تساعد العملاء على اتخاذ قرارات استثمارية سليمة وتحقيق أقصى منفعة من مشاريعهم العقارية، مع التركيز على الحلول المبتكرة والاستدامة

Real Estate Development Consulting

We provide specialized consulting in real estate development, helping clients make sound investment decisions and maximize the benefits of their real estate projects, with a focus on innovative solutions and sustainability.

02 إدارة عمليات التطوير العقاري

إدارة عمليات التطوير العقاري بدءًا من التخطيط والتصميم وصولًا إلى التنفيذ والمتابعة، مع ضمان تطبيق أعلى معايير الجودة والابتكار في كل مرحلة من مراحل المشروع بما يحقق أفضل عوائد استثمارية

Real Estate Development Operations Management

Management of real estate development operations from planning and design to implementation and follow-up, ensuring the application of the highest standards of quality and innovation in each project phase to achieve the best investment returns.

01 استثمار وتطوير المشاريع العقارية

نقدم لك حلولًا مبتكرة لتطوير واستثمار المشاريع العقارية، بدءًا من تحديد الفرص المناسبة وحتى تحقيق العوائد المستدامة، مع التركيز على تقديم مشاريع تلبى احتياجات السوق

Real Estate Project Investment and Development

We offer innovative solutions for developing and investing in real estate projects, from identifying suitable opportunities to achieving sustainable returns, with a focus on delivering projects that meet market needs.



شركائنا

Our Partners

Sister Companies

الشركات الشقيقة

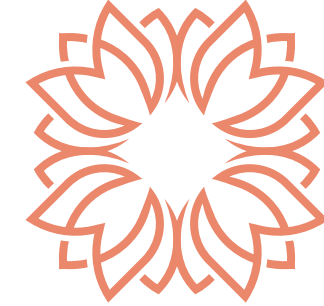
شركة حلول العمارة
للاستشارات الهندسية
Architecture Solutions Co.
Engineering Consultancy



شركة تختص بتقديم الخدمات الهندسية
والتصميم وإدارة المشاريع الإنشائية PMO

A company specializing in providing
engineering services, design, and
construction project management (PMO).

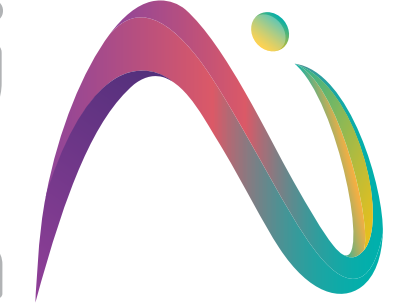
مايرون
MYRON



شركة إدارة وتشغيل المرافق السياحية
والعقارية ومنشآت الضيافة

A company managing and operating
tourist and real estate facilities and
hospitality establishments.

نبرة
nabrah



ذراع إبداعي وتسويقي ويختص بالتسويق
والترويج عبر خدمات الدعاية والإعلان

A creative and marketing entity
specializing in marketing and promotion
through advertising and publicity services.

Strategic Partners

الشركاء الاستراتيجيين

الاستشارات الهندسية
Engineering Consulting

SOM

BENOY

Gensler

DIYAR
Saudi Diyar Consultants

الدراسات المالية ودراسات الجدوى
Financial and Feasibility Studies

Colliers

EY
Building a better
working world

KPMG

JLL

بيوت التمويل
Finance Houses

جدوى للاستثمار
Jadwa Investment

بلوم إنفست
BLOMINVEST

لسدرة المالية
Sidra Capital

دراسات التكلفة
Cost Studies

RLB
Rider
Levett
Bucknall

Projacs

AECOM

Success Partners

شركاء النجاح



أمانة منطقة الرياض
RIYADH REGION MUNICIPALITY



هامات
hamat



AHC
شركة أوج القابضة
AWJ HOLDING COMPANY



مجموعة زيد الحسين
ZAID ALHUSSAIN GROUP

مكتبة جرير
JARIR BOOKSTORE



مشاريع مختارة

Selected Projects

الرياض بارك

أكبر مركز تجاري في مدينة الرياض، حيث يجمع بين الفخامة والحداثة في تصميمه العصري والمساحات الواسعة التي توفر تجربة تسوق لا مثيل لها، حيث صُمم ونُفذ المركز بالتوافق مع التوجهات السائدة في المراكز التجارية العالمية الحديثة، بإضافات تجارب مختلفة وجذب أكبر وجهات التسوق العالمية والمحلية؛ مما يجعله وجهة متكاملة للزوار الباحثين عن تجربة شاملة تجمع بين الراحة، المتعة، والرفاهية.

Riyadh Park

Riyadh Park is the largest shopping mall in Riyadh, combining luxury and modernity in its contemporary design and spacious areas that offer an unparalleled shopping experience. Designed and implemented in line with prevailing trends in modern international shopping malls, it incorporates diverse experiences and attracts major international and local shopping destinations, making it a comprehensive destination for visitors seeking a holistic experience that combines comfort, entertainment, and luxury.



الرياض بارك

الموقع

حي النخيل، الرياض

دور رسيل العقارية

الاستحواذ على الأرض وإدارة التطوير

نطاق العمل

تملك وتطوير

المساحة المبنية الإجمالي

140,200 م²

مساحة الأرض

132,239 م²

حالة المشروع

مكتمل 2016

تكلفة التطوير

750 مليون ريال سعودي

نسبة الملكية

40%

المالك

العالمية للاستثمارات العقارية
(شركة شقيقة)

Gross Built-up Area

140,200 sqm

Land Area

132,239 sqm

Scope of Work

Ownership and Development

Location

Al Nakheel District, Riyadh

Raseel Roles

Land acquisition and development management

Project Status

Completed (2016)

Development Cost

million Saudi Riyals 750

Ownership

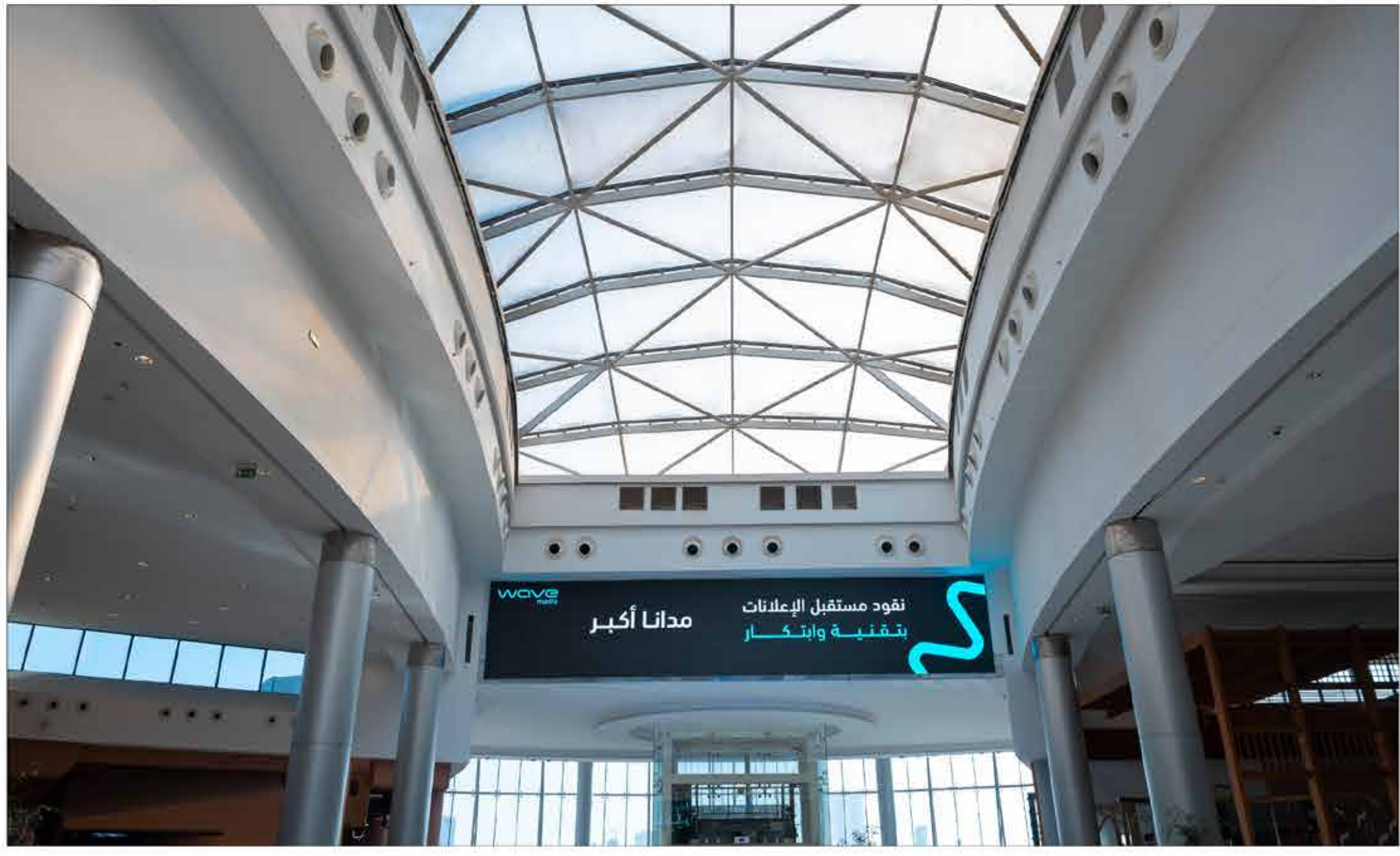
40%

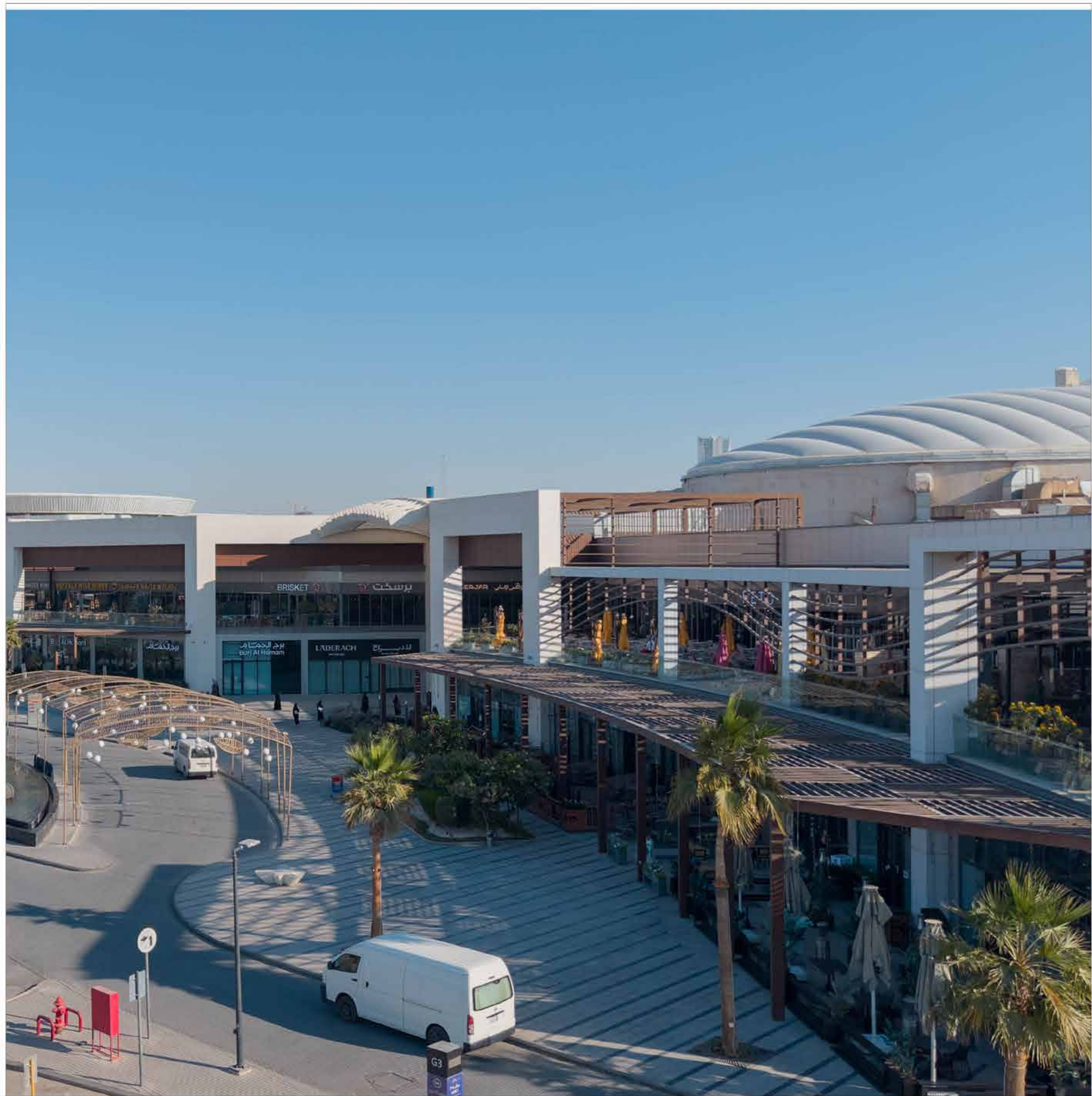
Owner

Al-Alamiyafor Real Estate Investments (Sister Company)

Riyadh Park







مجمع الربيع سكوير

مجمع متكامل في حي الربيع في مدينة الرياض ، ويشمل مساحات تجارية، ومطاعم فاخرة ووجهات تسوق مختلفة، وبمساحة إجمالية تصل إلى 14,000 متر مربع، ويوفر تجربة تسوق متكاملة لأصحاب المنطقة.



Al Rabie Square Complex

Al Rabie Square is an integrated complex in the Al Rabie district of Riyadh, encompassing commercial spaces, upscale restaurants, and various shopping destinations, with a total area of 14,000 square meters. It provides a comprehensive shopping experience for the residents of the area.

مجمع الربيع سكوير

المساحة المبنية الإجمالي

2م 14,000

مساحة الأرض

2م 11,200

نطاق العمل

تملك وتطوير

دور رسيل العقارية

استثمار الموقع وإدارة التطوير والتصميم

الموقع

حي الربيع، الرياض

حالة المشروع

مرحلة التشغيل

تكلفة التطوير

7,5 مليون ريال سعودي

نسبة الملكية

100%

المالك

رسيل العقارية

Al Rabie Square Complex

Gross Built-up Area

14,000 sqm

Land Area

11,200 sqm

Project Status

Operational

Development Cost

7,5 million Saudi Riyals

Scope of Work

Ownership and Development

Ownership

100%

Location

Al Rabie District, Riyadh

Raseel Roles

Site investment, development, and design management

Owner

Raseel Properties



بناية الأولى

مشروع مكتبي و تجاري مميز في قلب مدينة الرياض، على طول طريق الملك فهد، يتكون من برج متكامل يضم مساحات مكتبية متنوعة، معارض تجارية، بالإضافة إلى مجموعة من المرافق الخدمية التي تلبي احتياجات جميع الزوار والمستثمرين، حيث تم تصميمه وتنفيذه وفق أعلى معايير الكفاءة التشغيلية وتوظيف مساحة متكاملة للمواقف إضافة إلى نظام تنظيف ذكي يعزز الأمان والصحة العامة.

alOula Building

A distinctive office and commercial project in the heart of Riyadh, located along King Fahd Road. It consists of an integrated tower comprising diverse office spaces, commercial showrooms, and a range of service facilities catering to the needs of all visitors and investors. It was designed and implemented according to the highest operational efficiency standards, utilizing an integrated parking area and a smart cleaning system that enhances safety and public health.



بناية الأولى

المساحة المبنية الإجمالي

14,500 م²

مساحة الأرض

5,050 م²

نطاق العمل

تملك، تطوير، وتشغيل

دور رسيل العقارية

الاستحواذ على الأرض، إدارة التصميم، وإدارة الأصول

حالة المشروع

مكتمل 2018

تكلفة التطوير

34 مليون ريال سعودي

نسبة الملكية

100%

المالك

شركة رسيل العقارية

Gross Built-up Area

14,500 sqm

Land Area

5,050 sqm

Scope of Work

Ownership, Development, and Operation

Location

King Fahd Road, Al Olaya District, Riyadh

Raseel Roles

Land acquisition, design management, and asset management

Project Status

Completed (2018)

Development Cost

34 million Saudi Riyals

Ownership

100%

Owner

Raseel Properties

alOula Building





برج سلطان

مشروع مكتبي رائد في قلب الرياض، بمساحة 3,555 متر مربع، يتألف من سبعة طوابق مكتبية عصرية ومعارض تجارية مبتكرة، إلى جانب ثلاثة أقبية مخصصة لمواقف السيارات لتلبية احتياجات الزوار والمستأجرين.

يتميز بتصميم يضمن كفاءة التشغيل وسهولة تنظيف الواجهات الزجاجية، مما يعزز الراحة والجودة في كل التفاصيل، ويجعل من المشروع استثمارًا مستدامًا ومتميزًا.

Sultan Tower

A pioneering office project in the heart of Riyadh, with an area of 3,555 square meters, consisting of seven modern office floors and innovative commercial showrooms, along with three basements dedicated to parking to meet the needs of visitors and tenants.

It features a design that ensures operational efficiency and ease of cleaning the glass facades, enhancing comfort and quality in every detail, making the project a sustainable and distinguished investment.



برج سلطان

المساحة المبنية الإجمالي

2م 15,000

مساحة الأرض

2م 3,555

نطاق العمل

تطوير

دور رسيل العقارية

إدارة التنفيذ والتطوير

الموقع

حي الورود، الرياض

حالة المشروع

مكتمل 2013

تكلفة التطوير

40 مليون ريال سعودي

نسبة الملكية

مجموع الملك للملكية
مجموعة زيد الحسين

المالك

مجموعة زيد الحسين

Location

Al Worood District, Riyadh

Raseel Roles

Execution and development management

Owner

Zaid Al Hussein Group

Gross Built-up Area

15,000 sqm

Land Area

3,555 sqm

Scope of Work

Development

Project Status

Completed (2013)

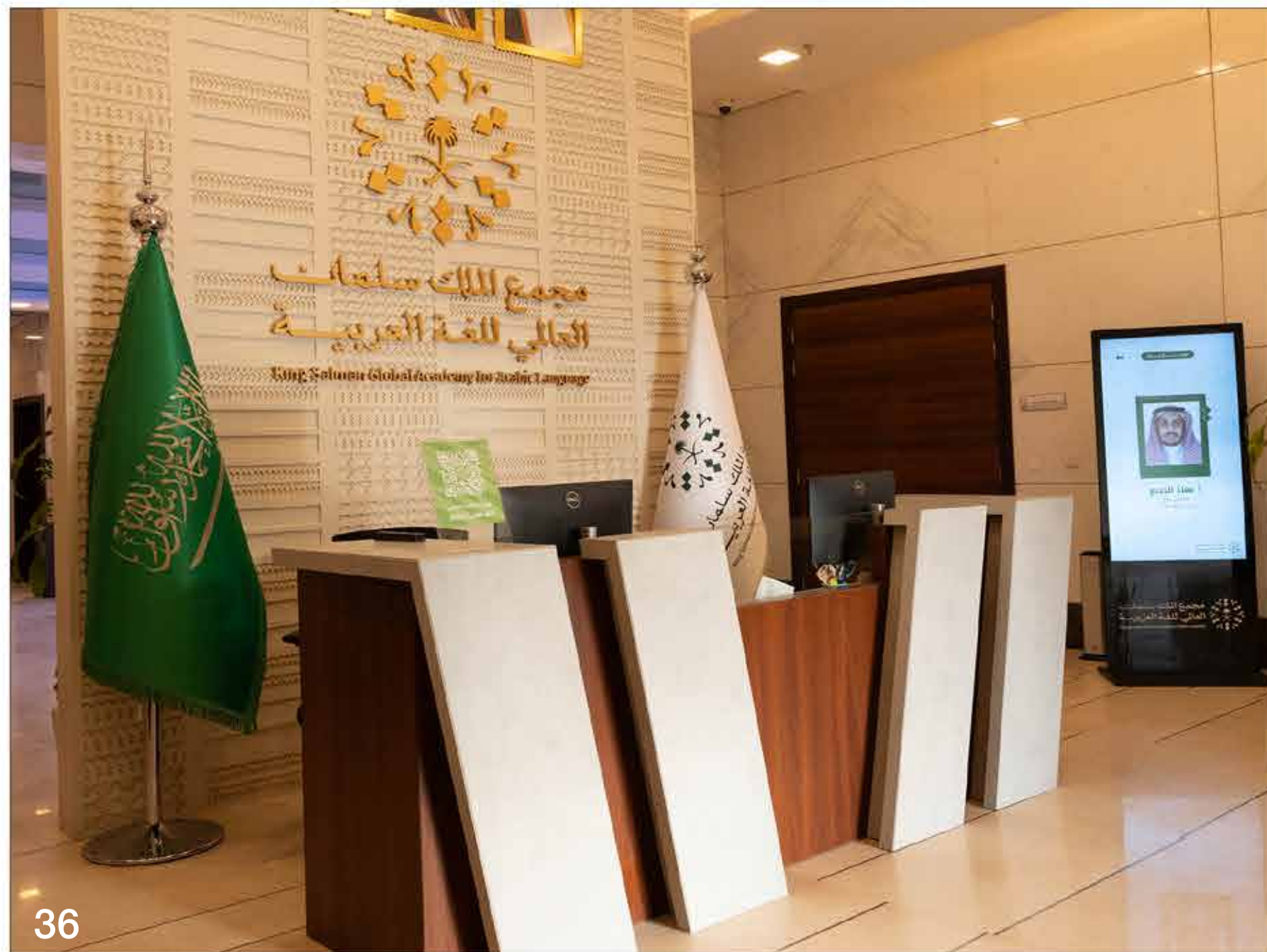
Development Cost

40 million Saudi Riyals

Ownership

-

Sultan Tower





فندق أوفاد

مشروع عقاري متكامل، وهو أول فندق أربعة نجوم بطراز سلطاني (نجدى) مصنّف بدرجة رجال الأعمال، وأحد مرافق الضيافة المميّزة في الرياض والتي تملكها وتديرها وتقوم على تشغيلها راسيل العقارية، ويقدم هذا الفندق تجربة سكنية مريحة مع مرافق ممتازة، ويقع في موقع استراتيجي وحيوي في العاصمة الرياض على طريق الملك فهد.

Awfad Hotel

An integrated real estate project and the first four-star hotel with a Salmani (Najdi) style, classified as a business-class hotel. It is one of the distinguished hospitality facilities in Riyadh, owned, managed, and operated by Raseel Properties. This hotel offers a comfortable accommodation experience with excellent facilities and is located in a strategic and vital location in Riyadh on King Fahd Road.



فندق أوفاد

الموقع

العليا، طريق الملك فهد الرياض

دور رسيل العقارية

الاستحواذ على الأرض، إدارة التصميم، وإدارة الأصول

المالك

شركة وسيل العقارية (شركة شقيقة)

نطاق العمل

تملك، تطوير وتشغيل

نسبة الملكية

50%

مساحة الأرض

2,400 م²

تكلفة التطوير

85 مليون ريال سعودي

المساحة المبنية الإجمالي

16,000 م²

حالة المشروع

مكتمل 2016

Awfad Hotel

Location

Al Olaya, King Fahd Road, Riyadh

Raseel Roles

Land acquisition, design management, and asset management

Owner

Waseel Real Estate Company (Sister Company)

Scope of Work

Ownership, Development, and Operation

Ownership

50%

Land Area

2,400 sqm

Development Cost

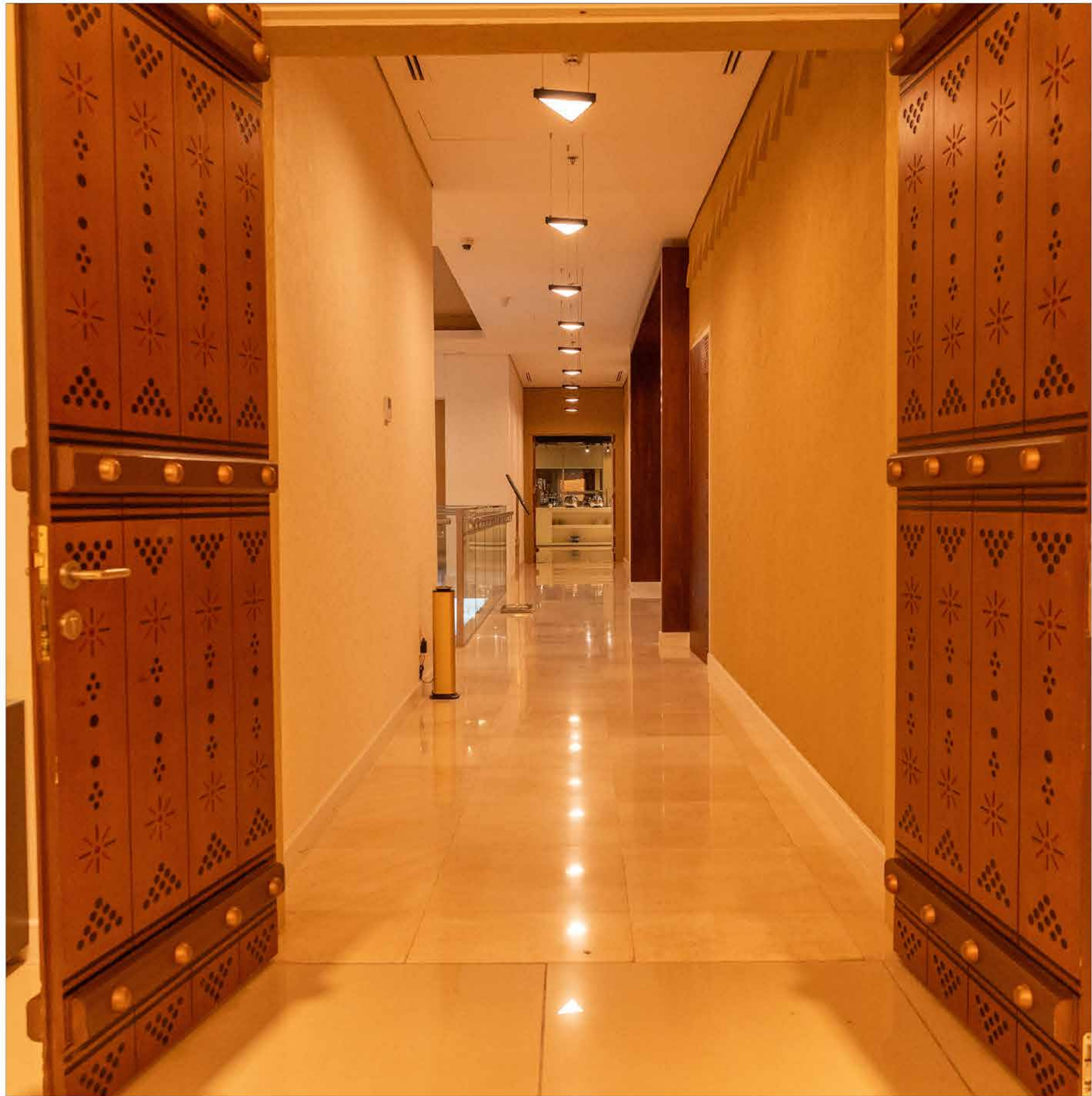
85 million Saudi Riyals

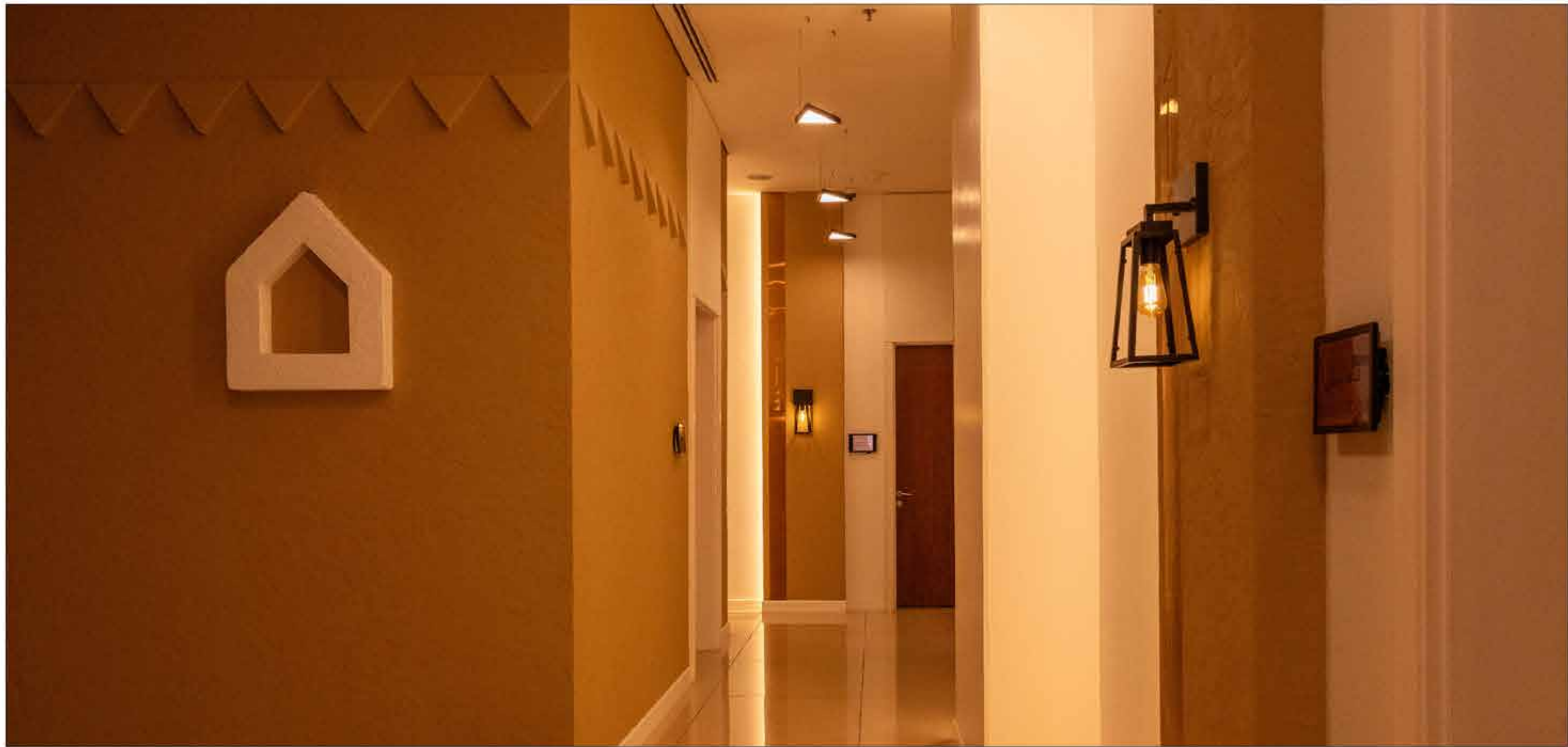
Gross Built-up Area

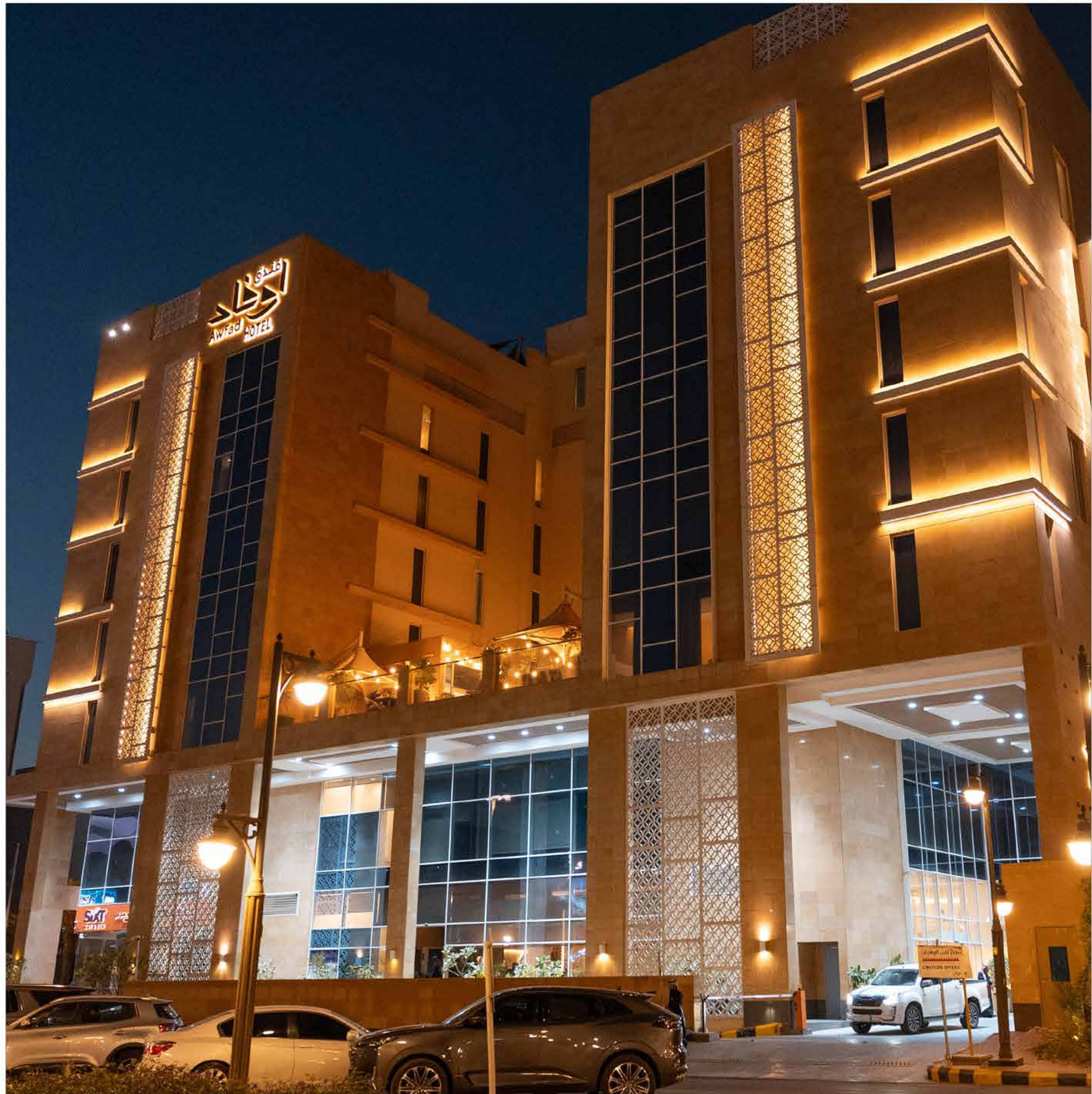
16,000 sqm

Project Status

Completed (2016)







المقر الرئيسي لشركة جرير

المقر الرئيسي لشركة عملاقة في السوق السعودي وجهة استثنائية تقع على طول طريق الملك سلمان في الرياض، وتمتد على مساحة 11,200 متر مربع، حيث صمم بطريقة هندسية عصرية؛ تعكس روح الابتكار والنمو المستدام، وتواكب احتياجات بيئة العمل المتقدمة.

يوفر المقر بيئة عمل مثالية تتميز بالكفاءة والجودة، مع بنية تحتية متقدمة وموقع استراتيجي يضمن سهولة الوصول.

Jarir Bookstore Headquarters

An exceptional destination for a giant company in the Saudi market, located along King Salman Road in Riyadh, spanning an area of 11,200 square meters. It was designed in a modern architectural style reflecting the spirit of innovation and sustainable growth, meeting the needs of an advanced work environment.

The headquarters provides an ideal work environment characterized by efficiency and quality, with advanced infrastructure and a strategic location that ensures easy access.

المقر الرئيسي لشركة جرير

المساحة المبنية الإجمالي

42,883 م²

مساحة الأرض

11,200 م²

نطاق العمل

إدارة الدراسات العقارية والتصميم

الموقع

طريق الملك سلمان، الرياض

دور رسيل العقارية

إدارة الدراسات العقارية والتصميم

حالة المشروع

تحت التنفيذ

تكلفة التطوير

220 مليون ريال سعودي

نسبة الملكية

-

المالك

جرير للتطوير التجاري

Jarir Bookstore Headquarters

Gross Built-up Area

42,883 sqm

Land Area

11,200 sqm

Project Status

Under Construction

Development Cost

220 million Saudi Riyals

Scope of Work

Real estate studies and design management

Ownership

-

Location

King Salman Road, Riyadh

Raseel Roles

Real estate studies and design management

Owner

Jarir Commercial Development



شاليهات مايرون

وجهة استثنائية في قطاع الضيافة والسياحة بالمملكة؛ تقدم لك تجربة لا مثيل لها في قلب الرياض، حيث تأخذك إلى عالم من السحر والجمال المستوحى من طراز اليونان المعماري الفريد.

تمثل شاليهات مايرون منتجاً هندسياً مبتكراً حيث يجمع بين جماليات الضيافة وكفاءة البنية التحتية، ويعزز موقعه الاستراتيجي في حي الثمامة من سهولة الوصول وتلبية تطلعات الزوار الباحثين عن التميز.

Myron Chalets

An exceptional destination in the hospitality and tourism sector in the Kingdom, offering an unparalleled experience in the heart of Riyadh, transporting you to a world of charm and beauty inspired by the unique Greek architectural style.

Myron Chalets represent an innovative engineering product combining the aesthetics of hospitality with the efficiency of infrastructure. Its strategic location in the Al Thumamah district enhances accessibility and meets the aspirations of visitors seeking excellence.

شاليهات مايرون

المساحة المبنية الإجمالي

2م 1,200

مساحة الأرض

2م 6050

نطاق العمل

تطوير، وتشغيل

دور رسيل العقارية

استثمار الأرض و إدارة، تطوير، تشغيل

الموقع

حي الرمال، الرياض

حالة المشروع

مرحلة التشغيل

تكلفة التطوير

15 مليون ريال سعودي

نسبة الملكية

100%

المالك

أمانة منطقة الرياض

Location

Al Rimmel District, Riyadh

Gross Built-up Area

1,200 sqm

Land Area

6050 sqm

Scope of Work

Development and Operation

Raseel Roles

Land investment, management, development, and operation

Myron Chalets

Project Status

Operational

Development Cost

15 million Saudi Riyals

Ownership

100%

Owner

Riyadh Municipality





مجمع رسيل السكني

مشروع رسيل السكني هو وجهة مثالية للعيش الراقي في قلب المدينة، يمتد على مساحة أرض تبلغ 10,000 متر مربع في شارع الملك عبدالعزيز بالرياض، يتميز المشروع بتصميمه العصري الذي يدمج بين الراحة والرفاهية، يضم المشروع مجموعة متنوعة من الوحدات السكنية التي تناسب جميع احتياجات الأسرة العصرية،

Raseel Residential Compound

Raseel Residential Compound is an ideal destination for upscale living in the heart of the city, extending over a land area of 10,000 square meters on King Abdulaziz Road in Riyadh.

The project features a modern design that integrates comfort and luxury. It includes a variety of residential units to suit all the needs of the modern family.

مجمع رسيل السكني

المساحة المبنية الإجمالي
2م 11,700

مساحة الأرض
2م 10,000

نطاق العمل
تملك وتطوير

دور رسيل العقارية
إدارة التطوير والتصميم

الموقع

شارع الملك عبدالعزيز، الرياض

حالة المشروع

مكتمل 2014

تكلفة التطوير

35 مليون ريال سعودي

نسبة الملكية

100%

المالك

رسال العقارية

Raseel Residential Compound

Gross Built-up Area

11,700 sqm

Land Area

10,000 sqm

Scope of Work

Ownership and Development

Location

King Abdulaziz Road, Riyadh

Raseel Roles

Development and design
management

Project Status

Completed (2014)

Development Cost

35 million Saudi Riyals

Ownership

100%

Owner

Raseel Properties





مجمع ذا أويسس - حي السفارات

مجمع سكني عصري يقع في قلب حي السفارات، ويضم مجموعة من الفلل والشقق السكنية المصممة بأعلى معايير الجودة. يتميز بمساحات خارجية واسعة وحدائق داخلية خلابة، إلى جانب مجموعة من المرافق والميزات الإضافية التي تعزز تجربة الرفاهية والراحة والاستقرار لقاطنيه، مما يجعله وجهة مثالية للحياة العصرية.

The Oasis - DQ

A modern residential complex located in the heart of the Diplomatic Quarter, it includes a group of villas and residential apartments designed to the highest quality standards. It features spacious outdoor spaces and picturesque internal gardens, in addition to a range of additional facilities and features that enhance the experience of luxury, comfort and stability for its residents, making it an ideal destination for modern living.

مجمع ذا أوبيسس

المساحة المبنية الإجمالي

2م 11,080

مساحة الأرض

2م 13,428

نطاق العمل

تملك، تطوير، وتشغيل

دور رسيل العقارية

الاستحواذ على الأرض، إدارة التصميم، وإدارة الأصول

الموقع

حي السفارات، الرياض

حالة المشروع

تحت الدراسة

تكلفة التطوير

لم تحدد

نسبة الملكية

100%

المالك

الهيئة الملكية لمدينة الرياض

The Oasis-DQ

Gross Built-up Area

11,080 sqm

Land Area

13,428 sqm

Scope of Work

Investor and Developer

Location

Diplomatic Quarter, Riyadh

Raseel Roles

Land Acquisition, Design Management, and Asset Management

Project Status

Under Review

Development Cost

N/A

Ownership

100%

Owner

Royal Commission for Riyadh City



Contact Us

تواصل معنا

**We are always
pleased hearing from you!**

Address:

Kingdom of Saudi Arabia, Riyadh, Al Malaz District,
University Street, Blan Building

Phone:

00966-01122885288

Email:

info@raseelproperties.com

Website:

www.raseelproperties.com

نسعد

بتواصلكم معنا

العنوان:

المملكة العربية السعودية، الرياض حي الملز،
شارع الجامعة، بناية بلان

الهاتف:

00966-01122885288

البريد الإلكتروني:

info@raseelproperties.com

الموقع الإلكتروني:

www.raseelproperties.com



RASEEL
PROPERTIES CO.
شركة رسيل العقارية